

Stichting De Singel Ridderkerk

KvK nr. 83967869

**RAPPORT
inzake**

**Jaarrekening 2022
van**

**Stichting de Singel Ridderkerk
De Huiskamer van Ridderkerk**

Stichting De Singel Ridderkerk

KvK nr. 83967869

INHOUDSOPGAVE

Pagina

Bijlagen

1	Balans per 31 december 2022	3
2	Resultatenrekening over 2022	4
3	Toelichting op de balans	5

Stichting De Singel Ridderkerk

KvK nr. 83967869

St. de Singel Ridderkerk
T.a.v. het bestuur
Sint Jorisstraat 8
2981 GA Ridderkerk

Bijlage 1
bij rapport d.d. 1 juni 2023
St. de Singel Ridderkerk

BALANS PER 31 DECEMBER 2022

A c t i v a	31 december 2022	31 december 2021
Materiële vaste activa		
Pand Sint Jorisstraat 8	689.545	689.545
Verbouwing pand	667.197	11.786
Inventaris	295	
	<u>1.357.037</u>	<u>701.331</u>
Vlottende activa		
Overige vorderingen	2.097	3.168
LIQUIDE MIDDELEN		
ING bankrekening	17.262	42.343
	<u> </u>	<u> </u>
Totaal activa	<u><u>1.376.396</u></u>	<u><u>746.842</u></u>

Stichting De Singel Ridderkerk

KvK nr. 83967869

P a s s i v a	31 december 2022	31 december 2021
EIGEN VERMOGEN		
Algemene reserve	5.530	-3.158
	5.530	-3.158
Langlopende schulden		
Hypothecaire lening (SKG)	700.000	250.000
Achtergestelde leningen derden	625.000	500.000
	1.325.000	750.000
Overige schulden		
Crediteuren	45.490	0
Overige schulden	376	0
Totaal passiva	<u>1.376.396</u>	<u>746.842</u>

Stichting De Singel Ridderkerk

KvK nr. 83967869

St. de Singel Ridderkerk
T.a.v. het bestuur
Sint Jorisstraat 8
2981 GA Ridderkerk

Bijlage 2
bij rapport d.d. 1 juni 2023
St. de Singel Ridderkerk

RESULTATENREKENING OVER 2022

	2022	2021
Inkomsten		
Totaal Ontvangsten / Inkomsten	10.876	0
Uitgaven / Kosten		
Kostprijs verkopen	0	0
Huisvestingskosten	526	933
Totale verkoopkosten	302	0
Overige kosten	1.117	225
Rente en bankkosten	243	2.000
Totale kosten	2.188	3.158
Resultaat	8.688	-3.158
Onttrekking fondsen	0	0
Toevoeging fondsen	0	0
Resultaat na onttrekking	8.688	-3.158

Stichting De Singel Ridderkerk

KvK nr. 83967869

St. de Singel Ridderkerk
T.a.v. het bestuur
Sint Jorisstraat 8
2981 GA Ridderkerk

Bijlage 3
bij rapport d.d. 1 juni 2023
St. de Singel Ridderkerk

TOELICHTING OP DE RESULTATENREKENING OVER 2022

Ontvangsten	2022	2021
Inkomsten		
Omzet lunchroom	€ 276	€ 0
Verhuur woningen	€ 0	€ 0
Overige giften	€ 10.600	€ 0
Bijdrage diversen	€ 0	€ 0
Totale inkomsten	€ 10.876	€ 0
Uitgaven		
Inkopen		
Inkopen lunchroom	€ 0	€ 0
Inkopen overig	€ 0	€ 0
Totaal kostprijs verkopen	€ 0	€ 0
Huisvestingskosten		
Energie Sint Jorisstraat	€ 607	€ 724
Internetkosten	€ 0	€ 0
Gemeentelijke heffingen	€ 0	€ 0
Verzekeringen pand	€ 0	€ 0
Overige huisvestingskosten	-€ 81	€ 209
Totale huisvestingskosten	€ 526	€ 933

Stichting De Singel Ridderkerk

KvK nr. 83967869

St. de Singel Ridderkerk
T.a.v. het bestuur
Sint Jorisstraat 8
2981 GA Ridderkerk

Bijlage 3 (vervolg)
bij rapport d.d. 1 juni 2023
St. de Singel Ridderkerk

WINST- EN VERLIESREKENING OVER 2022 (vervolg)

Uitgaven	2022	2021
Verkoopkosten		
Reclame en advertentiekosten	€ 150	€ 0
Overige verkoopkosten	€ 1	€ 0
Totaal kantoorkosten	€ 151	€ 0
Totale verkoopkosten	€ 302	€ 0
Overige kosten		
Kantoorbenodigdheden	€ 30	€ 0
Advieskosten	€ 795	€ 0
Kosten verzekeringen	€ 32	€ 0
Overige kosten	€ 260	€ 225
Totale overige kosten	€ 1.117	€ 225
Rente en bankkosten		
Hypotheekrente	€ 0	€ 0
Rente leningen derden	€ 0	€ 0
Pinkosten	€ 6	€ 0
Bankkosten	€ 237	€ 2.000
Diversen	€ 0	€ 0
Totale overige kosten	€ 243	€ 2.000
Totale kosten	-€ 2.188	-€ 3.158
Resultaat	€ 8.688	-€ 3.158
Onttrekking fondsen	€ 0	€ 0
Toevoeging fondsen	€ 0	€ 0
Resultaat na onttrekking	€ 8.688	-€ 3.158

Stichting De Singel Ridderkerk

KvK nr. 83967869

St. de Singel Ridderkerk
T.a.v. het bestuur
Sint Jorisstraat 8
2981 GA Ridderkerk

Bijlage 4
bij rapport d.d. 1 juni 2023
St. de Singel Ridderkerk

TOELICHTING OP DE BALANS

Algemene reserve

Saldo 1-1 2022	-€ 3.158
Resultaat 2022	€ 8.688
Saldo 31-12-2022	€ 5.530